

北京房地产业协会

京房协字〔2020〕7号

关于印发《北京房地产业协会 七届七次理事会（通讯会议）会议纪要》的通知

各会员单位：

北京房地产业协会于2020年8月13日至25日召开了七届七次理事会（通讯会议）。现印发会议纪要。

附件：

一、《北京房地产业协会七届七次理事会（通讯会议）会议纪要》

二、《北京房地产业协会关于成立“住宅技术与产品（部品）委员会”的决定》

北京房地产业协会

2020年8月25日

附件一

北京房地产业协会 七届七次理事会（通讯会议）会议纪要

（2020年8月25日）

北京房地产业协会七届七次理事会于2020年8月13日至25日以通讯会议的方式召开，协会向理事会75位理事发送了会议通知，纪要如下：

一、应参加会议的理事75人，实有69人参加，占比全体理事的2/3以上，符合《北京房地产业协会章程》。

二、此次会议审议了《北京房地产业协会关于设立住宅技术与产品（部品）委员会的议案》。

三、经全体参会理事审议、表决：

根据收回的审议意见表统计，有63位理事同意该议案，6位理事弃权，同意的人数占到理事会总人数的2/3以上，议案通过。则，经驻会会长办公会建议，七届七次理事会表决通过，决定设立“北京房地产业协会住宅技术与产品（部品）委员会”。

主题词：理事会 会议纪要

送：会长、驻会副会长、秘书长、监事长

秘书处办公室

2020年8月25日

附件二

北京房地产业协会

关于成立“住宅技术与产品（部品）委员会”的决定

（2020年8月25日北京房地产业协会

七届七次理事会（通讯会议）表决通过）

为了推进首都房地产业，采用数字化、装配式等新技术及绿色环保新型建材，实现房地产建筑产业链绿色发展和创新发展。经驻会会长办公会提议，设立“北京房地产业协会住宅技术与产品（部品）委员会”。

一、业务范围

（一）研究制定绿色建筑先进技术方案，助力行业技术与产品创新。

（二）研讨产业与市场发展，积极提出相关发展建议。

（三）研究参与制定相关绿色建筑行业标准。

（四）收集住宅技术绿色部品产品信息，推介新技术及绿色环保新型建材。

（五）搭建技术协作交流平台，提供技术指导和技术咨询服务。

（六）组织开展技术协作、技术攻关，解决建设中的质量通病和难点。

(七) 组织开展技术交流，学习国内外新技术、新材料、新产品，促进企业提高技术水平，提升产品品质，推动行业技术发展。

(八) 承接住宅材料、住宅技术、产品等相关的课题研究、考察活动。

(九) 承办本协会理事会交办的其它事项。

二、会员服务

1、广泛采集、整理房地产行业 and 住宅技术、新产品相关信息，并采用微信群、自媒体等方式为会员单位提供信息服务，促进信息交流，推动上下游企业信息交流和共享发展。

2、积极开展行业内 绿色建材产品展示及技术交流与合作活动，促进行业 企业科技创新和技术提升。

3、举办报告会、研讨会、产品研发会、培训会；普及绿色建筑的相关知识，做好绿色建筑新产品新材料的宣传推介工作。

4、努力构建绿色采购产业链，搭建装配式建筑部品联合体。发挥技术与专家优势，为会员提供技术服务。

5、通过走访及调研，了解会员单位需求并提供相应服务。将企业诉求及政策性建议向政府及有关部门反映。

6、根据会员单位的个性化需求,提供“一对一”服务；完成会员单位委托事项。

7、开展国际交流，拓展对外合作渠道，组织会员单位赴境外进行项目考察、商业洽谈等活动。

三、 主要成员

主任委员：

马 亮 北新集团建材股份有限公司 总监

副主任委员：

周 革 北京首都开发控股（集团）有限公司 产品研发部
部长

郑章虎 北京国建集团门窗制造有限公司 经理

李文俊 北京龙阳伟业科技股份有限公司 总经理

蒋 棠 湖南巨星投资集团有限公司 董事长

陈晓建 瓯宝安防科技股份有限公司 董事长